

**Ejerforeningen Skodsborgparken II**  
**Driftsbudget for regnskabsåret 01.07.2024-30.06.2025**

	Budget 2023-2024	Regnskab 2023-2024	Budget 2024-2025
<b>Udgifter</b>			
Offentlige afgifter	400.000	383.265	480.000
Abonnementer og servicekontrakter	100.000	79.675	125.000
Forsikringer	250.000	154.577	330.000
Personaleomkostninger	470.000	475.640	500.000
Vedligeholdelse	456.210	648.239	641.130
Dørtelefoner	110.000	0	0
Renovering svalegange	2.000.000	0	0
Renovering lys P-plads	0	0	200.000
Nødstrøm til elevator	0	0	136.000
El-lade klargøring P-kælder	0	0	285.000
Renovering tagterasser	0	0	1.000.000
Afskrivning	18.900	18.937	18.900
Administration, revision m.v.	258.600	320.522	272.680
<b>Udgifter i alt</b>	<b>4.063.710</b>	<b>2.080.855</b>	<b>3.988.710</b>
<b>Indtægter</b>			
Lejeindtægter m.m.	50.000	32.817	35.000
Renter/negativ rente	100.000	131.063	15.000
<b>Indtægter i alt</b>	<b>150.000</b>	<b>163.880</b>	<b>50.000</b>
<b>Nettoudgifter</b>	<b>3.913.710</b>	<b>1.916.975</b>	<b>3.938.710</b>
Opkrævede driftsbidrag	2.538.710	2.538.709	2.538.710
Overført fra tidligere år/opsamlet resultat	1.375.000	0	1.400.000
<b>Årets resultat efter overførsel</b>	<b>0</b>	<b>621.734</b>	<b>0</b>

## Specifikationer af budget for 2024-2025

### Offentlige afgifter:

Dagrenovation	80.000	
Elektricitet	170.000	
Vand	130.000	
Fællesvarme	<u>100.000</u>	480.000

### Abonnementer og servicekontrakter:

Elevatorabonnement m.m.	<u>125.000</u>	125.000
-------------------------	----------------	---------

### Forsikringer:

Ejendomsforsikring m.m.	180.000	
Selvrisiko skader	150.000	
Diverse	<u>0</u>	330.000

### Personaleomkostninger etc.:

Lønninger m.m.	500.000	
Diverse	<u>0</u>	500.000

### Vedligeholdelse:

Løbende vedligehold	641.130	
Parken	<u>0</u>	641.130

### Administration m.v.:

Honorar, administrator	105.680	
Honorar, revisor	42.000	
Honorar, varmeregnskab	20.000	
Andel varme fælleslokaler	25.000	
Ydelse lån holte Fjernvarme	20.000	
Diverse	<u>60.000</u>	272.680