

Velkommen til Skodsborgparken II

Vi håber, du vil blive lige så glad for at bo her, som vi andre er.

Skodsborgparken II er en Ejerforening med en bestyrelse, som vælges en gang årligt på generalforsamlingen i november. Vi glæder os til at se dig til den.

Det er Generalforsamlingen, der vælger bestyrelsen, som er ansvarlig for overholdelse af vedtægter og husorden, samt forhold vedrørende bygninger, parkeringsanlæg, mm.

Vi anbefaler at du som ny ejer sætter dig grundigt ind i vores husorden. Du finder den på hjemmesiden www.skodsborgparken.com, sammen med andre relevante dokumenter.

Vi vil især pege på Husordenens § 18 om "Renovering og ombygning" af lejlighed samt "rengøring" i den forbindelse, da der foreligger en række krav, retningslinjer og anbefalinger som er med til, at du får en god start og indflytning i ejendommen.

Ved renovering af lejligheden skal du aflevere en nøgle til ejendomsinspektøren, mens istandsættelsen foregår, såfremt du ikke selv bor i lejligheden.

Derudover er der farveregler for markiser, hoveddøre og udvendigt træværk, som det er ærgerligt ikke at have styr på, hvis man ønsker udskiftning i samme omgang.

Alt i alt giver vedtægterne og husordenen dig en rigtig god information, som du får brug for som ny beboer. Der er rigtig mange gode oplysninger på vores hjemmeside, men den har du sikkert allerede været forbi.

Brugervejledninger til vores dørtelefon fra Scantron, findes ligeledes på vores hjemmeside under dokumenter II - afsnit 10 diverse.

Ejerforeningen har et tæt samarbejde med Skodsborgparken I, idet vi bl.a. har fælles ejendomsadministrator, ejendomsinspektør, park og varmeanlæg.

Ejendomsinspektøren er altid parat til at støtte dig, hvis du har nogle konkrete udfordringer.

Med venlig hilsen – og endnu en gang velkommen.

Skodsborgparkens bestyrelse